БЕРЁЗОВСКИЙ ВЕСТНИК

\* ИЗДАЁТСЯ С 29 МАЯ 2008 ГОДА \* \* \* БЕСПЛАТНЫЙ \*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**29**

 **ноября**

 В НОМЕРЕ: **2019 года**

Стр.1-4 **№ 52**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КЫШТОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Пятого созыва

Р Е Ш Е Н ИЕ

(46-й сессии)

От 14.11.2019 г. № 2

Об установлении на территории Березовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области налога на имущества физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 06.03.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Совет депутатов Березовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Березовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

3.2. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.3. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3.4. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 НК РФ;

3.5. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.6. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.7. 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.8. 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что право на налоговую льготу в отношении одного объекта недвижимости имеют следующие категории налогоплательщиков:

 4.1. Лица, имеющие на своём иждивении трёх и более несовершеннолетних детей, детей старше восемнадцати лет, обучающихся по очной форме обучения до получения образования, но не более чем до двадцати трёх лет.

 4.2. Несовершеннолетние дети, дети старше восемнадцати лет обучающиеся по очной форме обучении до получения образования, но не более чем до двадцати трёх лет, находящиеся на иждивении лиц, указанных в пункте 4.1.

 5. Признать утратившим силу;

-Решение сессии Совета депутатов Березовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области от 15.11.2018 г. № 2 «Об установлении на территории Березовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области налога на имущества физических лиц»;

 6. Данное решение направить Главе Березовского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области для подписания и опубликования в периодическом печатном издании «Березовский Вестник»

 7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года.

Председатель Совета депутатов Глава Березовского сельсовета

Березовского сельсовета Кыштовского района

Кыштовского района Новосибирской области

Новосибирской области

 Л.Р. Брикман В.А. Шмаков

Подписано в печать 29.11.2019 г. Формат Ах4. Отпечатано на оборудование администрации Березовского сельсовета. Редакционный совет: Председатель Шмаков В.А., члены совета Брикман Л. Р., Клинцова В.Н. Адрес совета: 632286 Новосибирская область Кыштовский район с. Березовка улица Центральная дом 1. тираж 3 экз.